

# Informatie afwerking

Alles wat je moet weten rondom de afwerking van de woningen:

## ALGEMEEN (tenzij anders vermeld in de specifieke ruimte)

**Vloer:** beton + anhydriet afwerkvloer

**Wanden:** glasvliesbehang + wit gesausd

**Plafond:** structuurspuitwerk, kleur: wit

**Gevelramen, deuren en kozijnen:** glad kunststof

**Schuifpui:** aluminium

**Binnendeurkozijn:** staal met bovenlicht, kleur: wit

**Binnendeur:** wit

**Verwarming:** vloerverwarming d.m.v. stadsverwarming met vaste energieleverancier

## KEUKEN

**Merk:** Bribus keuken, kleur: mat wit

**Type blad:** quartz, kleur: donker antraciet

**Inbouwapparatuur:** Siemens; koel/vriescombinatie, combimagnetron, inductiekookplaat, afzuigkap en vaatwasser

**Toplaag appartement:** Nespresso Citiz koffiemachine inclusief twee jaar gratis koffie\*

## TOILET

**Vloer:** tegels, kleur: antraciet (30 x 30 cm)

**Wanden:** tegels, kleur: wit (20 x 40 cm)

**Plafond:** structuurspuitwerk, kleur: wit

**Wandcloset:** Sphinx, vrijhangend met closetzitting en deksel

**Fontein:** Sphinx, kunststof sifon, Grohe kraan

**Accessoires:** toiletrolhouder met klep

## BADKAMER

**Vloer:** tegels, kleur: antraciet (30 x 30 cm)

**Wanden:** tegels, kleur: wit (20 x 40 cm)

**Plafond:** structuurspuitwerk, kleur: wit

**Sanitair:** Ideal

**Wastafelcombinatie:** Ideal Standard Connect Cube, 60 cm breed

**Douchecombi:** Grohe douchesysteem met thermostatische douchemengkraan, handdouche op glijstang en RVS draingoot

**Woningtype A:** douchewand recht glas

**Woningtype B1, C, M1:** douchehoek 100 x 100 cm

**Woningtype B2, M2:** douchewand glas met deur

**Elektrische designradiator:** wit

**Toplaag appartement:** wastafelmeubel onder wastafel, kleur: wit

## METERKAST

**Vloer:** casco

**Wanden:** onbehandeld hout

**Plafond:** onafgewerkt

## BERGING IN APPARTEMENT

**Vloer:** beton + anhydriet afwerkvloer

**Wanden:** onafgewerkt

**Plafond:** structuurspuitwerk, kleur: wit

**Voorzieningen:** aansluiting droger + wasmachine op aparte groep, mechanisch ventilatiesysteem

## MAISONNETTES

**Trap:** hout, grondverf

## BALKON

**Hekwerk:** kleur: antraciet

## Extra luxe en comfort toplaag appartementen

De Loef I: Loevesteinlaan 387, 387a, 387b, 387c, 387d & 387e  
De Loef II: Loevesteinlaan 405, 405a, 405b, 405c, 405d & 405e

Direct instapklaar! Wil je een nieuwbouwappartement waar je gelijk in kunt? Met een appartement op de bovenste verdieping kies je voor net dat beetje extra luxe en comfort.

- PVC vloer in de hele woning
- Voorzien van basisverlichting
- Raamdecoratie in gehele woning
- Wastafelmeubel in badkamer
- Nespresso Citiz koffiemachine inclusief koffiecups\*
- Verhuisservice t.w.v. € 750,-\*\*

### Direct verhuizen, zonder te hoeven klussen!

\* Elke vier weken worden er 60 koffiecups bezorgd (maximaal twee jaar lang). Als huurder verhuist, vervalt deze koffieservice. De koffiemachine wordt eigendom van huurder en je dient deze zelf te onderhouden, te repareren en/of te vervangen.

\*\* Huurder kan een bedrag van maximaal € 750,- inclusief BTW declareren bij Woonhave voor de verhuiskosten, mits een kopie van de factuur overhandigd kan worden. Eventuele schade voortvloeiend uit de verhuizing, kan niet op de verhuurder worden verhaald. Deze service is eenmalig geldig voor de inhuizing. Indien de verhuiskosten lager zullen uitvallen, zal het resterende bedrag niet worden gerestitueerd. Bovengenoemd kan niet contant worden uitgekeerd.



SIEMENS

GROHE

NESPRESSO

DE KOFFIE  
JONGENS

## Verhuurinformatie

Heb je interesse in een woning of wil je meer informatie over De Loef? Neem dan contact op met Frisia Makelaars.

 **Frisia  
Makelaars**  
DYNAMIS

Javastraat 1A  
2585 AA Den Haag  
E [verhuur@frisiamakelaars.nl](mailto:verhuur@frisiamakelaars.nl)  
T 070 - 342 01 01  
[www.hurenindeloeff.nl](http://www.hurenindeloeff.nl)

### Disclaimer

Aan de inhoud van deze brochure is de grootst mogelijke zorg besteed. De beelden die zijn gebruikt kunnen op punten afwijken van de werkelijkheid en zijn bedoeld om je een impressie te geven van het project en de woningen. Alle informatie is nadrukkelijk onder voorbehoud. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.